

Zarządzenie Nr 194/17
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 28 kwietnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, położonej w obrębie Czerwionka przy ul. Furgoła do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy część nieruchomości gruntowej położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Czerwionka przy ulicy Furgoła, oznaczonej w ewidencji numerem 2805/236, o pow. 614 m² (pow. całk. 626 m²), zapisanej w KW nr GL1Y/00118838/5, na okres do 3 lat z przeznaczeniem na zieleń przydomową – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 28.04.2017 r. do 19.05.2017 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADCA PRAWNY
0031
mgr Ryszard Piśtrowicz

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w m ²	Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w najem	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
		Ark.	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00118838/5	1	Część działki nr 2805/236	Bp	626	614	Tereny usług centrotwórczych o symbolu planu S	Część działki położona w rejonie ul. Furgoła, częściowo ogrodzona	z przeznaczeniem na zieleń przydomową	bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	368,40 zł + obowiązująca stawka VAT	roczny czynsz płatny do 31-marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana nie częściej niż raz w roku o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu na podstawie Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

UWAGA: Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.


Piotr Półtorak
Przewodniczący Rady Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny


Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Jędrzejewski