

Zarządzenie Nr 119 / 17

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 10 marca 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Czuchów przy ul. Mazanka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXII/361/17 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczynach, obręb Czuchów

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Czuchów przy ul. Mazanka oznaczoną w ewidencji numerem 1108/158 o powierzchni 111 m² zapisaną w KW GL1Y/00092544/8 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 10.03.2017 r. do 31.03.2017 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

KADRA PRAWNY
3051
mgr Paweł Piotrowicz

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Włodzisław Jankowski

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
Czerwionka-Leszczyny

Załącznik do Zarządzenia Nr 19/17
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
z dnia 10 marca 2017 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej:

Lp	Położenie nieruchomości i nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Powierzchnia działki [m ²]	Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena netto [zł]
		Ark.	Numer działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Czerwionka-Leszczyny, ul. Mazanka obręb Czuchów GL1Y/00092544/8	6	1108/158	R	111	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planu C30.MN - przy czym, ze względu na powierzchnię działki należy mieć na uwadze właściwe przepisy szczególne.	Niezabudowana działka w formie prostokąta o wymiarach ok. 6m x 19m. Usytuowana pośród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Mazanka.	Teren równy, nieutwardzony. Użytkowany jako wewnętrzna droga dojazdowa do budynku mieszkalnego.	Bezprzetargowa sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.	8.160,00

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (VAT) (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

2. Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowego lokalu mieszkalnego winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 10.03.2017 r.

RADCA PRAWNY
3051

mgr Paweł Piotrowicz

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Włodzisław Miszewski