

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 16 lutego 2017 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, położonej w obrębie Leszczyny w rejonie ul. Polnej do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały nr XXXI/355/17 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 27 stycznia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy część gminnej nieruchomości gruntowej położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Leszczyny w rejonie ulicy Polnej, oznaczonej w ewidencji numerem 3879/282, o pow. 24 m² (pow. całk. 1358 m²), zapisanej w KW nr GL1Y/00111591/2, zabudowanej kompleksem garaży w układzie szeregowym, na okres do trzech lat, z przeznaczeniem na użytkowanie posadowionego na niej garażu, opisaną w wykazie będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 16.02.2017 r. do 09.03.2017 r. oraz zamieszcza się na stronach internetowych tegoż Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Włodzisław Jankowski

RADCA PRAWNY
11.11.2017

mgr Paweł Piotrowicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 16 /2017
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
z dnia 16 lutego 2017 r.

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. gruntu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
		Ark.	Nr działki	Użytek								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Leszczyny GL1Y/00111591/2	1	część działki nr 3879/282	Bi	24	część działki zabudowanej kompleksem garaży w układzie szeregowym	tereny urządzeń komunikacji samochodowej o symbolu planu UKS	z przeznaczeniem na użytkowanie posadowionego na działce garażu	bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat	1,70 zł za 1m ² + obowiązująca stawka VAT	miesięczny czynsz płatny do 10-go dnia każdego miesiąca	Opłata będzie aktualizowana corocznie o sumę wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych z czterech poprzednich kwartałów. Wyzierając do jednostronnego podwyższenia czynszu na podstawie Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

UWAGA: Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.


Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski