

Zarządzenie nr 75/17

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 16 lutego 2017 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, położonej w obrębie Dębieńsko w rejonie ul. Kałuży i Chodniki do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy część nieruchomości gminnej położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Dębieńsko w rejonie ul. Kałuży i Chodniki, oznaczonej w ewidencji numerem 3759/264, o pow. 1160 m² (pow. całkowitej 6487 m²), zapisanej w KW nr GL1Y/00108149/5, na okres do trzech lat z przeznaczeniem na cele rolnicze, opisaną w wykazie będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 16.02.2017 r. do 09.03.2017 r. oraz zamieszcza się na stronach internetowych tegoż Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 606/16 Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Jędrzejewski

RADCA PRAWNY

051

mgr Paweł Piotrowicz

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. gruntu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
		Ark.	Nr działki	Użytek								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Dębieńsko GL1Y/00108149/5	1	Część działki nr 3759/264	RV	1160	południowa część niezabudowanej działki	częściowo tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planu D104.MN, częściowo tereny ciągu pieszo - jezdni o symbolu planu D96.KPJ oraz D99.KPJ, częściowo tereny drogi wewnętrznej o symbolu planu D4.KDW	z przeznaczeniem na cele rolnicze	bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	34,80 zł zwolnione z VAT na podstawie RMF (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 736 z późn. zm.) § 3 ust. 1 pkt 2	roczny czynsz płatny do 31-go marca każdego roku	Opłata będzie aktualizowana corocznie o sumę wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych z czterech poprzednich kwartałów. Wyzierający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu na podstawie Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

UWAGA: Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Włodzisław Szewski

