

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 16 lutego 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Ligonia 14B/13 obręb Leszczyny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz realizując uchwałę Nr XXIX/340/16 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 16.02.2017 r. do 9.03.2017 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

33

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

RADCA PRAWNY

~~mgr Paweł Piotrowicz~~

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA
Czerwionka-Leszczyny

Załącznik do Zarządzenia Nr 13/2017
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
z dnia 16 lutego 2017 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, który stanowi własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, przeznaczony do sprzedaży:

Lp	Położenie nieruchomości i nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości		Powierzchnia działki	Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Tytuł zbywanego prawa	Cena
		Ark.	Nr działki						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Czerwionka-Leszczyny, ul. Ligonia 14 obręb Leszczyny GL1Y/00127944/7	1	4295/301	1747 m ²	Tereny mieszkaniowo-usługowe z przewagą zabudowy wielorodzinnej o symbolu planu M1. Nieruchomość zabudowana V kondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym wielolokalowym.	Lokal mieszkalny przy ul. Ligonia 14B/13 w Czerwionce-Leszczynach. Położony na poddaszu, w skład którego wchodzi: dwa pokoje, pokój z aneksem kuchennym, przedpokój, garderoba, pom. gosp. i łazienka o łącznej pow. użytkowej 78,23 m ² .	240/10 000	własność	208.000,00 zł netto

1. Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ujętego w niniejszym wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (VAT) (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

2. Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowego lokalu mieszkalnego winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 16.02.2017 r. do 30.03.2017 r.

RADCA PRAWNY
mgr Paweł Piotrowicz

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Januszewski