



**PROGRAM
REGIONALNY**

NARODOWA STRATEGIA ROZWOJU



Śląskie.

Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO**



Czerwionka-Leszczyny, 10.10.2011

Sprawozdanie

**z udziału przedstawicieli Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
w Międzynarodowych Targach Nieruchomości Inwestycyjnych EXPO REAL
2011 w Monachium
w ramach realizacji projektu: „Czerwionka-Leszczyny. Złoża sukcesu”.**

W dniach od 4-6 października 2011 roku delegacja Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w składzie: Wiesław Janiszewski, Łukasz Pała, Adrian Strzelczyk i Ewelina Włoch uczestniczyła w targach inwestycyjnych Expo Real 2011 w Monachium na wspólnym stoisku METROPOLIA SILESIA.

Targi Expo Real są imprezą całkowicie objętą systemem rejestracji i przeznaczone wyłącznie dla specjalistów z branży. Podmiotami obecnymi na EXPO REAL 2011 (także jako osoby odwiedzające targi) byli:

- Właściciele oraz pośrednicy nieruchomości
- Miasta i regiony
- Deweloperzy
- Firmy doradcze
- Firmy zarządzające nieruchomościami
- Fundusze inwestycyjne
- Fundusze leasingowe
- Banki
- Firmy ubezpieczeniowe
- Menadżerowie do spraw zarządzania i doradztwa
- Dziennikarze

W trakcie trwania targów przedstawiciele Gminy przedstawili ofertę inwestycyjną m.in. następującym firmom:

1. **SES Spar European Shopping Centers GmbH** - jest deweloperem, budowniczym i operatorem wielkopowierzchniowych nieruchomości komercyjnych. W Austrii, Słowenii, SES jest już liderem rynku centrów handlowych. Ponadto, spółka działa obecnie na Węgrzech, w Czechach i północnych Włoszech. Inne centra handlowe są planowane w innych krajach.
2. **ING Real Estate Development** - firma jest ogólnosiwiatowym inwestorem w branży nieruchomości, m.in. Złoty Tarasów w Warszawie.
3. **Location4business** – jest jednym z najlepszych pośredników internetowych w znalezieniu informacji o potencjalnym miejscu inwestycyjnym w Europie, dla przedsiębiorstw i instytucji z całego świata.
4. **Property Investors Europe** - główne źródło Europejskiej inteligencji w inwestycjach w nieruchomości dla profesjonalistów.
5. **Stahlbau Stieblich** – firma zajmująca się projektowaniem i budową hal dla przemysłu i rzemiosła.
6. **RB Immobilien und Partner** – firma działająca w zakresie doradztwa w dziedzinie nieruchomości.
7. **Red Cat Andrzej Zabiega** – firma dewelopersko – budowlana specjalizująca się w realizacji kompleksowych inwestycji budowlanych jako inwestor lub jako generalny wykonawca.
8. **NAVIGANT Capital Markets Advisers**
9. **Custom Property Solutions**
10. **Property Journal European magazine about real estate investments**

W czasie tych spotkań potencjalni partnerzy biznesowi wykazywali zainteresowanie przedstawioną ofertą gminy. Dopytywali szczegółowo jakie tereny inwestycyjne posiadamy, interesował ich obszar, wyposażenie w infrastrukturę, dokładna lokalizacja.

Przekonywano inwestorów o atrakcyjności inwestycyjnej gminy i przekazywano im materiały promocyjne przygotowane specjalnie z myślą o pozyskiwaniu inwestorów.


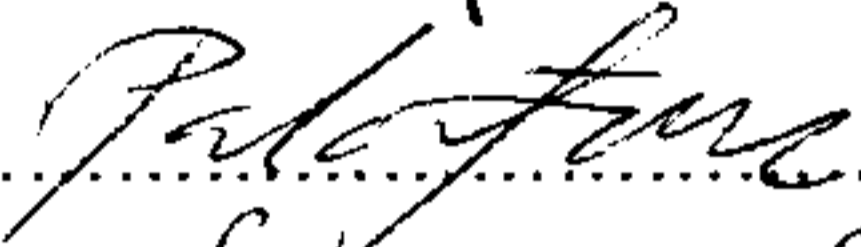
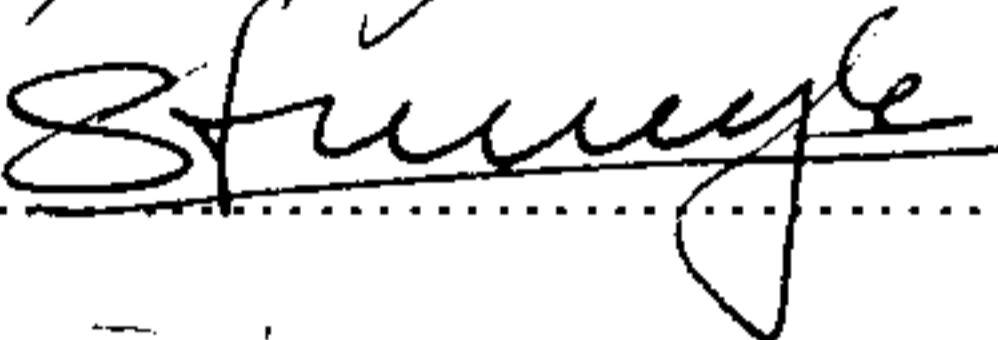
W trakcie Międzynarodowych Targów Nieruchomości Inwestycyjnych EXPO REAL 2011 w Monachium przekazano:

- 100 sztuk map zawierających ofertę terenów inwestycyjnych ,
- 100 sztuk USB z nagranyimi informacjami o promowanych terenach inwestycyjnych,
- 100 szt. długopisów,

- 100 szt. smyczy.

W trakcie trwania Targów uczestniczono również w wielu ciekawych wykładach, konferencjach oraz dyskusjach prowadzonych przez wybitnych specjalistów z danej branży.

W załączeniu materiał zdjęciowy.

1. 
2. 
3. 
4. 