

Zarządzenie Nr 639/21
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny

z dnia 21 grudnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczyinach, obręb Stanowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XLV/597/14 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyinach z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Stanowicach

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyzny, w trybie przetargu ograniczonego, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Czerwionce-Leszczyinach, obr. Stanowice, stanowiącą działkę o nr 845/6 o pow. 0,6001 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00040351/9 – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 21.12.2021 r. do 11.01.2022 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl oraz www.czerwionka-leszczyzny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyzny.

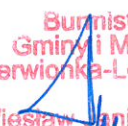
§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



Kierownik Referatu
Infrastruktury i Gospodarki
Nieruchomościami

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wiesław Janiszewski



WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny przeznaczonej do zbycia w przetargu ograniczonym:

Lp	Polożenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości		Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena netto [zł]
		Ark	Nr działki						
1.	Czerwionka-Leszczyzny, obr. Stanowice KW GL1Y/00040351/9	3	4	5	7	8	9	10	11
						Nieruchomość położona jest w Czerwionce-Leszczyinach w obrębie Stanowice, na południe od ul. Zwycięstwa – brak fizycznego dojazdu do nieruchomości. Działka obejmuje pas gruntu o dł. ok. 320 m przy szerokości ok. 19 m. Obszar ten nachylony jest na południowy zachód. Nieruchomość nie posiada dostępu do uzbrojenia, w północnej części przecina ją sieć energetyczna średniego napięcia, zaś w centralnej części gazociąg.	Działka ta jest niezabudowana i w przeważającej części nieużytkowana – porośnięta trawą, krzewami i drzewami.	Sprzedaż prawa własności w przetargu ograniczonym	160.000,00

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 21 grudnia 2021 r.