

Zarządzenie Nr ⁴⁵⁸ 19
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
z dnia 6 września 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości, położonej przy ul. Dębowej w Czerwionce-Leszczynach, obręb Palowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr VII/76/19 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomość położoną w Czerwionce-Leszczynach, przy ulicy Dębowej, obręb Palowice, stanowiącą zabudowaną działkę o numerze ewidencyjnym 5.47, pow. 720 m², dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW o nr GL1Y/00162545/7 – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 06.09.2019 r. do 27.09.2019 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl oraz www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości – „Infopublikator.pl”.

§ 3


Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Z. BURMISTRZA
mgr Andrzej Raudner

Zastępca Burmistrza


RADA GMINY
PRZEWODNICĄ
mgr Andrzej Raudner



WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do zbycia w przetargu nieograniczonym:

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena netto [zł]
		Ark	Nr działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	14
1	Czerwionka-Leszczyny (obręb Palowice), ul. Dębowa KW nr GL1Y/00162545/7	5	47	B	0.0720	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planu 45 MN	Działka obejmuje trójkątny obszar o długości ok. 38 m przy szerokości do ok. 37 m. Obszar ten jest nieznacznie nachylony na wschód. Poza budynkiem mieszkalnym nie ma na niej innych obiektów budowlanych. Działka posiada dostęp do sieci uzbrojenia – blisko granic dostępna jest energia elektryczna, wodociąg wymaga doprowadzenia	Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny	Sprzedaż własności w przetargu nieograniczonym	31.000,00

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w wykazie podlega zwolnieniu z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 6 września 2019 r.

w z. BURMISTRZA
mgr Andrzej Raudner

Zastępca Burmistrza